



ADVIESBRIGADE / Arnhem

Jaarverslag 2020



Voorwoord

Het jaar 2020 was zeker ook het jaar van corona. Tal van activiteiten vielen stil, nieuwe aanvragen en opdrachten namen af. Toch kunnen we terugkijken op een jaar waarin de AdviesBrigade veel heeft kunnen doen.

Ook ging veel energie naar de groeiende samenwerking met andere partners om samen een sterkere ondersteuning van vrijwilligersorganisaties en burgerinitiatieven te kunnen bieden. Belangrijkste partners zijn het project Ideeënmakelaars en de stichting Praktische Zaken. Met steun van de Dullertsstichting kon de AdviesBrigade administratieve ondersteuning bieden voor deze samenwerking.

In december 2020 hebben de drie betrokken besturen van Ideeënmakelaars, Praktische Zaken en AdviesBrigade in een gezamenlijke intentieverklaring uitgesproken de samenwerking in 2021 te intensiveren.

De AdviesBrigade startte in 2012 onder de vlag van de Arnhemse Uitdaging, onderdeel van de Stichting Rijnstad in Arnhem. Op 12 januari 2015 is de Stichting AdviesBrigade in Arnhem in het leven geroepen. Reden voor de oprichting van de stichting was de behoefte aan onafhankelijkheid en naamsbekendheid.

In 2020 zijn twee adviseurs gestopt. De AdviesBrigade heeft één nieuwe adviseur kunnen aantrekken. De AdviesBrigade heeft nu 10 adviseurs.

Het aantal trajecten (opdrachten) is te vergelijken met dat van de afgelopen jaren. In 2020 was de AdviesBrigade betrokken bij 22 trajecten.

Marius Schoormans, voorzitter, 21 oktober 2021

INHOUD

Voorwoord	blz. 2
Algemeen	blz. 4
1. <i>Visie en Missie</i>	
2. <i>Werkwijze</i>	
Jaarverslag 2019	blz. 6
1. <i>Stichting AdviesBrigade</i>	
2. <i>Organisatie</i>	
3. <i>Adviestrajecten, aanvragen, uitvoering</i>	
4. <i>Financiële ontwikkeling</i>	
5. <i>Terugblik op Perspectief en Aandachtspunten 2020</i>	
PERSPECTIEF 2020	blz. 10
<i>Perspectief en aandachtspunten 2021</i>	
BIJLAGE 1	blz. 11
<i>Overzicht adviestrajecten AdviesBrigade 2020</i>	
BIJLAGE 2	blz. 12
1. <i>Staat van Baten en Lasten 2020 en Balans 31-12-2020</i>	
2. <i>Begroting 2021</i>	
3. <i>Toelichting jaarrekening en balans</i>	
BIJLAGE 3	blz. 14
<i>Casus DWS</i>	
<i>Verduurzaming VVE's</i>	

ALGEMEEN

1. VISIE EN MISSIE

Vrijwilligerswerk is het cement van de samenleving. De overheid trekt zich terug, bezuinigt, stoot taken af. Zij verwacht van de burgers (nog) meer verantwoordelijkheid en een meer actieve rol in het oplossen van problemen op het terrein van wonen, welzijn, zorg en sport. Burgers nemen het initiatief en nemen taken over.

Vrijwilligers zijn meer dan ooit aan zet in onze participatiesamenleving. Overheid, gemeente en gesubsidieerde instellingen kiezen in deze verandering voor een stimulerende en faciliterende rol. Veel nieuwe initiatieven ontstaan ook buiten de bestaande traditioneel georganiseerde verbanden en dragen bij aan nieuwe vormen van sociale samenhang. Vertrouwde vormen van vrijwilligerswerk verdwijnen, de binding met de organisatie verandert. De vrijwilliger verwacht meer keuzevrijheid, wil soms alleen korte inzet in concrete klussen en is minder actief in het bestuurswerk.

Het besturen van een vrijwilligersorganisatie blijft een uitdaging, soms een hele klus zeker bij al deze veranderingen. De adviseurs van de AdviesBrigade bieden daarbij een helpende hand, vrijwillig en professioneel. De missie van de AdviesBrigade is daarom het versterken van de eigen (bestuurs)kracht van vrijwilligersorganisaties in Arnhem om zoveel mogelijk (onder eigen regie) problemen op te lossen. Kerntaken voor de AdviesBrigade zijn ondersteunen, adviseren en coachen van vrijwilligersorganisaties.

Onze missie sluit dan ook aan bij het initiatief voor het Nationaal Jaar Vrijwillige Inzet 2021 opgezet door het landelijk Platform Vrijwillige Inzet.

2. WERKWIJZE

De visie vindt haar verankering in de in september 2014 vastgestelde werkwijze. Kern ervan is dat adviseurs, in tweetallen, vrijwilligersorganisaties bijstaan met advies, ondersteuning en coaching. Zij doen dat autonoom, kunnen beroep doen op deskundigheid binnen de AdviesBrigade en bespreken achteraf in de Raad van Adviseurs hoe zij de casus hebben aangepakt, behandeld en uiteindelijk afgerond. Deze besprekingen kennen een evaluatief karakter en kunnen aanleiding geven tot het maken van afspraken of vastleggen van nieuwe regels (procedure, plan van aanpak, wijze van rapporteren).

De uiteenlopende adviestrajecten geven inzicht in onze 'markt' van vragen van vrijwilligersorganisaties. Ook is de AdviesBrigade meer en meer een speler in de openbare omgeving van gemeente en organisaties in Arnhem.

De eerste jaren hield het werk van de AdviesBrigade vooral 'klus gebonden' activiteiten in, zoals het direct adviseren of ondersteunen van vrijwilligersorganisaties.

Door toenemende vragen die voortkomen uit het door de overheid ingezette beleid van decentralisatie binnen het sociale domein, heeft de AdviesBrigade met een uitbreiding (verandering) in de aard van activiteiten te maken gekregen.

De range loopt nu van pure advisering en ondersteuning naar procesbegeleiding en projectaanpak. Dat geldt ook voor het adviseren of ondersteunen naast de 'gewone' vrijwilligersorganisaties naar maatschappelijke organisaties of verenigingen waar vrijwilligers actief zijn. Het tegemoetkomen aan hybride organisaties of het stimuleren van burgerinitiatieven horen ook tot de taakopvatting van de AdviesBrigade.

De AdviesBrigade stelt zich ook open voor het steunen van initiatieven die rechtsreeks voortkomen uit het decentralisatieproces van de gemeente Arnhem ter bevordering van participatie en burgerinitiatieven. Voorbeelden zijn initiatieven als het project Ideeënmakelaars en het onderzoeken naar mogelijkheden van een Shared Service Centre voor nieuwe, maar ook bestaande organisaties.

Incidenteel kiest de AdviesBrigade ervoor om haar positie te gebruiken voor ongevraagde advisering. Wij zien het bijvoorbeeld als onze verantwoordelijkheid richting gemeente of Teams Leefomgeving om ze te wijzen op mogelijk ongewenste ontwikkelingen, ook moeten we soms een bestuurlijk dringend signaal (interventie) afgeven wanneer we zien dat (onverwachte) mislukkingen of teleurstellingen op de loer liggen. Dit laatst geldt vooral in trajecten waarin we actief zijn (geweest) zoals De Oosthof en andere buurthuizen.

JAARVERSLAG 2020

1. STICHTING ADVIESBRIGADE

Op 12 januari 2015 is de Stichting AdviesBrigade in Arnhem opgericht na drie jaren te hebben geopereerd onder de vlag van Stichting Rijnstad. De Stichting AdviesBrigade heeft van de belastingdienst vrijstelling van omzetbelasting en de aantekening van ANBI-status gekregen.

De stichting ontvangt geen subsidies van de gemeente Arnhem. Wel stelt de Dullertsstichting een bijdrage ter beschikking om incidenteel te kunnen compenseren in die gevallen waarin een vrijwilligersorganisatie financieel niet in staat was uit eigen middelen een vrijwillige bijdrage te leveren (à € 50,- per adviseur per dagdeel).

Ook heeft de Dullertsstichting het voor twee jaar mogelijk gemaakt invulling te geven aan administratieve ondersteuning op voorwaarde dat in 2019 deze ondersteuning ook ten goede zou komen aan het Shared Service Center Praktische Zaken (PZ). In 2020 is deze samenwerking in ondersteuning met Praktische Zaken op gang gekomen en heeft inmiddels geleid tot verdere samenwerking met het project Ideeënmakelaars. Gezamenlijk stemmen de drie partners zaken met elkaar af op uitvoerend niveau, in de onderlinge doorverwijzing van opdrachten en trajecten en in gezamenlijke PR en dataopslag. Voor de periode na 2020 verstrekt de Dullertsstichting hiervoor geen bijdrage meer.

2. ORGANISATIE

Het bestuur

Het bestuur van de stichting AdviesBrigade bestaat sinds 14 december 2018 uit:

- Marius Schoormans, voorzitter
- Josée Briaire, secretaris
- Henk Vermeulen, penningmeester

Raad van adviseurs

Alle adviseurs van de AdviesBrigade vormen samen de Raad van Adviseurs. In deze Raad worden de adviesaanvragen verdeeld en belangrijke thema's hiervan besproken. De Raad heeft goedkeuringsrecht voor zaken als jaarverslagen en begroting.

De Raad van Adviseurs bestond in 2020 uit (zie website voor persoonlijk profiel):

- | | |
|--------------------|---------------------|
| - Henk Vermeulen | - Josée Briaire |
| - John Schreijer | - Leo van Beek |
| - Carol Werner | - Rob Jansen |
| - John Wieland | - Marius Schoormans |
| - Daniella Buis | - Henk Beekhuis |
| - Hilbert de Goede | - Jaap Kronenberg |

In 2020 zijn drie adviseurs vertrokken: Carol Werner (tijdelijk), Rob Jansen en John Wieland. Peter Oomens is in 2020 als nieuwe adviseur toegetreden tot de AdviesBrigade.

De Raad vergadert eens per maand over de algemene gang van zaken van de brigade met als vast agendapunt de voortgang van lopende adviestrajecten, de evaluatie van beëindigde trajecten en de aanpak van nieuwe aanvragen. Tussentijds komen de adviseurs bijeen voor speciale thema's.

3. ADVIESTRAJECTEN, AANVRAGEN EN UITVOERING

De AdviesBrigade kende een goed jaar in 2020. Aanvankelijk leken nieuwe aanvragen te stagneren, maar in de loop van het jaar veranderde dat in een voorzichtige toename.

Samenvattend overzicht aanvragen/adviestrajecten jan. t/m dec. 2020

Lopende adviestrajecten per 1 januari 2020	12
Nieuwe geaccepteerde aanvragen	10
Totaal trajecten geaccepteerd / in uitvoering in 2020	22
Afgerond/beëindigd in 2020	9
Totaal in uitvoering per 31 december 2020	13

(Zie ook verder in Bijlage 1)

Ook dit jaar kreeg de AdviesBrigade meer vragen, die te maken hebben met het veranderende beleid van de gemeente Arnhem, specifiek op gebied van welzijn, zorg en ontmoeten. Het vormgeven aan burgerparticipatie vraagt nieuwe aanpak en creativiteit van vrijwilligersorganisaties. Ook nam de AdviesBrigade deel aan het overleg met buurthuizen en gemeente om te zien welke mogelijkheden er zijn om gezamenlijke functies beter te stroomlijnen.

Nieuw voor de AdviesBrigade was (en is) bijdragen te leveren aan projecten voor verduurzaming van energie bij verenigingen van eigenaren in samenwerking met en in opdracht van het Energieloket Gelderland.

Met de komst in 2019 van Praktische Zaken is er een belangrijke extra voorziening gekomen voor vrijwilligersorganisaties en burgerinitiatieven in Arnhem. Praktische Zaken is een shared service center op gebied van ondersteuning in bedrijfsvoering van nieuwe en bestaande organisaties. De gemeente Arnhem heeft in 2019 voor vier jaar een subsidie heeft verleend. De AdviesBrigade is actief betrokken geweest bij de zoektocht naar en komst van Praktisch Zaken. Met Praktische Zaken en Ideeënmakers heeft de AdviesBrigade eind 2020 afspraken gemaakt te komen tot intensivering van de onderlinge (organisatorische) samenwerking.

4. FINANCIËLE ONTWIKKELING

Het boekjaar 2020 kende een positief jaarresultaat van € 8.471. Daardoor is het eigen vermogen van € 19.727 toegenomen tot € 28.198 eind 2020.

De opbrengst van de eigen bijdrage van € 50,- per dagdeel, de adviesbijdragen, van de geadviseerde sociaal maatschappelijke organisaties bedroeg € 2.875. Door de Coronasituatie ruim 50% lager dan de gemiddelde bijdrage over de jaren 2018 en 2019. Van het Energieloket Gelderland is een bijdrage van € 10.000 ontvangen voor deelname aan het adviesproject voor verduurzaming van energie bij verenigingen van eigenaren (VVE's). In totaal stonden eind 2020 nog € 4.650 open aan gevraagde, nog te ontvangen, bijdragen.

Voor de STAAT VAN BATEN/LASTEN en voor de BALANS alsook voor de BEGROTING 2021 verwijzen wij u naar bijlage 2.

5. TERUGBLIK OP PERSPECTIEF EN AANDACHTSPUNTEN 2020

Onze belangrijkste speerpunten voor 2020 waren de volgende:

- Zoals al eerder gezegd stond in 2020 de versterking van de organisatorische samenwerking met de Stichting Praktische Zaken en met het project Ideeënmakelaars. De samenwerking is verder uitgewerkt en versterkt in de steigers gezet, getuige bijvoorbeeld de resultaten op uitvoerend niveau, zoals gezamenlijke afstemming in doorzetten trajecten en communicatie.
- In het verlengde daarvan heeft de AdviesBrigade haar samenwerking kunnen versterken met Arnhemse Uitdaging, Vrijwilligers Centrale Arnhem, Leefbaarheidsalliantie, TLO's en buurthuizen. Niettemin zijn we van mening dat in 2021 de AdviesBrigade nog flinke stappen kan en moet zetten.
- Speerpunt in 2020 waren het volgen en versterken van ontwikkelingen als woonvoorzieningen voor ouderen, positie van buurtcentra en ontmoetingsplekken in de wijk en ontwikkelingen van groenvoorzieningen (circulaire economie) zijn tendensen waaraan de AdviesBrigade aandacht wil besteden. Vooral voor de positie van buurthuizen en ontmoetingsplekken in de wijk zijn goede resultaten bereikt samen met andere partners en ook met de gemeente. De AdviesBrigade is als adviseur in 2020 betrokken bij het project Voor Elkaar In Arnhem (VEIA), een samenwerkingsverband van Rijnstad, SWOA en MVT. Onder naam VEIA bundelen de Arnhemse organisaties MVT Arnhem, SWOA en Rijnstad hun krachten om praktische hulp te bieden door het ontwikkelen van één-loket-functie voor de zeer vele vrijwilligersorganisaties in Arnhem.
- Vooral door corona zijn er minder nieuwe aanvragen gekomen. Niettemin blijkt dat onze naamsbekendheid groter geworden is. Dat komt onder meer door de intensivering van de samenwerking met niet alleen Ideeënmakelaars en Praktische Zaken, maar ook door het feit dat de gemeente Arnhem ons benaderd heeft om met anderen te adviseren, bijvoorbeeld over het Burgerkrachtfonds en ondersteuning voor vrijwilligersorganisaties. Onze marktpositie met als doel om meer opdrachten binnen te halen heeft afgelopen jaar mindere resultaten opgeleverd.
- Opnieuw in het afgelopen jaar zijn vertegenwoordigers van de AdviesBrigade betrokken geweest bij organisaties of nemen deel aan diverse platforms in Arnhem zoals Project Ideeënmakelaars, Arnhemse Uitdaging, Coördinatoren Overleg Vrijwilligerscentrale Arnhem, Stichting Praktische Zaken in Arnhem, Armoede- en Noodhulporganisaties en Burger Service Lab.

6. PERSPECTIEF 2021

PERSPECTIEF EN AANDACHTSPUNTEN 2021

Belangrijke speerpunten voor 2021 zijn:

- Versterking van de organisatorische samenwerking met de Stichting Praktische Zaken en met het project Ideeënmakelaars. In het verlengde daarvan wil de AdviesBrigade haar samenwerking versterken met Arnhemse Uitdaging, Vrijwilligers Centrale Arnhem, Leefbaarheidsalliantie, TLO's en buurthuizen.
- Intensivering van de duurzaamheidsadvisering voor VVE's in samenwerking met gemeente Arnhem.
- Blijvend op zoek gaan naar verbetering van onze marktpositie met als doel om vooral meer opdrachten binnen te halen.
- Verhogen van PR-activiteiten blijft onverminderd van belang: verzorgen presentaties, onderhouden en uitbouwen van netwerken, etc. met veel aandacht voor acquisitie, het verwerven van aanvragen tot advies.
- Alleen door toename van nieuwe trajecten (opdrachten) blijven we in staat jaarlijks (in duo's) totaal ca. 25-30 adviestrajecten uit te voeren.

Bijlage 1

Overzicht adviestrajecten AdviesBrigade 2020

TRAJECTEN 2020		Gestart	Afgerond 2020
Langlopende trajecten (> 12 maanden)	Bijzonder in Arnhem	Februari 2019	Loopt door in 2021
	Buurthuizen	Juli 2020	Loopt door in 2021
	Dierentehuis Arnhem en omstreken	Juli 2019	Loopt door in 2021
	DWS, amusementsorkest	Mei 2018	Loopt door in 2021
	Energie Loket Midden Gelderland (VvE's)	Februari 2020	Loopt door in 2021
	Ideënmakelaars	September 2016	Oktober 2020
	Mountainbike Museum	Februari 2019	Loopt door in 2021
	Oosthof III	Juli 2020	Loopt door in 2021
	Praktische Zaken	Augustus 2019	Loopt door in 2021
	Regiegroep samenwerkende partijen	Juli 2020	Loopt door in 2021
	Stichting Leergeld	Januari 2020	Loopt door in 2021
	Stichting MaakLab II (vanaf 3de kwartaal)	Juli 2020	Loopt door in 2021
	Tuinmaat, stadslandbouw II	September 2018	Loopt door in 2021
	Vitale Verbindingen - De Nieuwe Hommel	November 2018	Loopt door in 2021
Kortlopende trajecten (< 12 maanden)	Atelier 't Duijfe	Februari 2020	September 2020
	Bewonersoverleg Klarendal	Oktober 2020	November 2020
	Changing Stories	April 2019	Maart 2020
	Jonge Creatievelingen	November 2019	September 2020
	Liemers Vitaal	Oktober 2020	Loopt door in 2021
	Rijkerswoerd, Bewonersplatform en Wijkvereniging	Februari 2020	September 2020
	Samenwerking Rijnstad, SWOA en MVT	September 2020	Loopt door in 2021
	Stichting MaakLab (WALHALLAb) (1ste 2 kwartalen)	December 2019	Juni 2020
Geen advies-traject	Bewonersinitiatief 'Aankoop pastorie Lucaskerk'	Oktober 2020	
	Oprichting stichting 'wereldpsychologen'	Januari 2020	
	Speels Collectief zoekt penningmeester	Juni 2020	
	Theatergroep Overmalbruggen	Januari 2020	

Bijlage 2

Jaarrekening 2020 en Begroting 2021 AdviesBrigade

	2020	2019	2021
	jaarrekening	jaarrekening	begroting
BATEN			
Adviesbijdragen	2.875	5.763	5.000
Bijdrage energieproject VVE	10.000		12.500
Bijdrage ondersteuning adm.&org. (Dullertsstg.)	13.200	19.800	p.m.
Vrijval Reservering / voorziening Oninbare debiteuren 2019	2.425	1.051	
TOTAAL BATEN	28.500	26.614	17.500
LASTEN			
Kosten adviseurs	635	1.709	1.500
Kosten ondersteuning	12.613	14.820	15.000
Reservering kosten ondersteuning	587	4.981	
Organisatiekosten			
PR en communicatie kosten			1.000
Kantoor- en internetkosten	1.417	863	2.500
Bestuurs- en overige kosten	508	477	500
Bankkosten	119	119	125
Oninbare vorderingen (debiteuren) 2019	4.150		
Afschrijving (reservering) vorderingen		2.425	
TOTAAL LASTEN	20.029	25.394	20.625
RESULTAAT	8.471	1.219	-3.125

Balans 31-12-2020

	2020		2019
	31-12-2020		31-12-2019
ACTIVA		-	
Banktegoeden	29.116		16.021
Nog te vorderen	4.650		11.112
TOTAAL	33.766		27.133
PASSIVA			
Reservering oninbare vorderingen (debiteuren)	0		2.425
Reservering kosten ondersteuning	5.568		4.981
Nog te betalen	0		
EIGEN VERMOGEN	28.198		19.727
TOTAAL	33.766		27.133

Toelichting jaarrekening en Balans per 31-12-2020

Door Corona stopten een aantal organisaties tijdelijk met hun activiteiten en/of waren niet in staat om de eigen financiële bijdrage (€ 50,- per dagdeel) te voldoen. Dit resulteerde in een veel lagere bijdrage ad € 2.875.

Deze lagere opbrengst werd voor een belangrijk deel gecompenseerd door de bijdrage van € 10.000 voor deelname aan het VvE-adviesproject van het Energieloket Gelderland.

Vorderingen einde boekjaar 2020 € 4.650.

Het resultaat van het boekjaar 2020 € 8.471 is toegevoegd aan het eigen vermogen.

Begroting 2021

De adviesbijdragen zijn begroot op € 17.500, -. Er wordt uit de verschillende adviestrajecten een eigen bijdrage van € 5.000, - (€ 50 per dagdeel) en uit projectactiviteiten rond VVE's € 12.500, - aan inkomsten verwacht.

De organisatiekosten voor 2021 blijven nagenoeg gelijk en € 1.000 wordt begroot voor PR en verbetering website.

Bijlage 3

Enkele voorbeelden van trajecten uitgevoerd in 2020

Casus DWS – Advies Brigade

DWS (Door Wilskracht Sterk) is opgericht in 1965 als drumband maar heeft zich omgevormd tot een prachtig amusementsorkest met optredens in binnen- en buitenland. Ook zijn ze bekend als een sociale vereniging waar alle mogelijke groepen uit de samenleving elkaar tegen komen.

DWS is gehuisvest in een oud clubgebouw aan de Veerpolderstraat in Malburgen Oost. Dit gebouw wordt behalve voor het orkest ook gebruikt als lesruimte voor de jeugd uit de omgeving en heeft een innige relatie en samenwerking met de naast gelegen Margarethaschool. Daarnaast functioneert het gebouw als een buurthuis 'avant la lettre'. De sociale betekenis van de activiteiten voor dit deel van Malburgen is heel hoog.

De Margarethaschool gebruikt deze open plek aan de Veerpolderstraat als buitenspeelplek voor hun jonge leerlingen.

De plek waar DWS nu is gehuisvest is een ontwikkellocatie van 'Volkshuisvesting' en is bedoeld voor het bouwen van 17 grondgebonden VS-woningen. Alternatieve huisvestingsmogelijkheden voor DWS zijn feitelijk in dit deel van Malburgen niet te vinden. DWS en de school hebben in 2019 de hulp van de Advies Brigade ingeroepen om het tij te keren.

Begin dit jaar is door de gemeente Arnhem, in overleg met Volkshuisvesting dit pad verlaten en wordt nu hard gewerkt met aan een invulling van deze locatie met huisvesting voor demente bejaarden, sociale huurwoningen PLUS een buurthuisvoorziening waar o.a. DWS hopelijk toekomstige huisvesting kan vinden.

De inzet van de Advies Brigade in deze casus bestaat uit:

- Naast het bestuur van DWS staan en hen op cruciale momenten mede vertegenwoordigen bij ambtelijk en bestuurlijk Arnhem;
- De precaire toestand waarin DWS zich bevond (opzegging huurcontract) neutraliseren bij de gemeente Arnhem en huurcontract laten verlengen voor de periode van heronderhandeling over deze ontwikkel locatie;
- Bijstaan van het bestuur van DWS in het streven naar het ontwikkelen van een alternatieve bestemming voor dit gebied waarin DWS ook in de toekomst kan blijven functioneren en het losweken van ambtelijke bereidheid hiertoe;
- Bijstaan van het bestuur in de kerngroep herontwikkeling maatschappelijk vastgoed Malburgen en daarin de belangen van DWS veilig stellen;
- Momenteel bijstaan van het bestuur van DWS in de nieuwe overlegvorm voor dit project met marktpartijen en corporatie;
- Aanboren van financiële middelen om een programma van eisen en het ontwerp voor DWS / buurthuis te kunnen ontwikkelen.

Casus Verduurzaming VvE's – Advies Brigade

Huiseigenaren op weg geholpen om te verduurzamen (Door Zefanja Hoogers)

Verduurzaming van woningen staat hoog op de agenda van het land. Naast kostenbesparing op de energierekening, gezonder en comfortabeler wonen voor huiseigenaren én de waardestijging van de woning, heeft ook de overheid een opdracht om met energietransitie en klimaatadaptatie bij te dragen aan de Klimaatdoeleinden. Er bestaan subsidies en speciale leningen voor het verduurzamen van woningen, maar VvE's (Verenigingen van Eigenaren) zien door de bomen soms het bos niet meer. De Arnhemse AdviesBrigade helpt hen op weg!

De AdviesBrigade biedt op verzoek ondersteuning aan besturen van Arnhemse vrijwilligersorganisaties. De vrijwillig adviseurs zijn oud-bestuurders of managers in (semi)publieke of zakelijke sector. Zij hebben ervaring in het oplossen van de problemen die in de adviesvragen worden voorgelegd en beschikken over een breed netwerk aan contacten in Arnhem en omgeving bij overheden, bedrijven en andere organisaties. Eén van de adviseurs kampte zélf met de moeizame totstandkoming van een plan om zijn woning te verduurzamen, en zo ontstond het idee om VvE's te gaan benaderen en te inventariseren hoe ver huiseigenaren in Arnhem zijn. Want: de AdviesBrigade is onafhankelijk en biedt gevraagd en ongevraagd advies!

Verenigingen van Eigenaren

In 2020 hebben vier adviseurs van de AdviesBrigade al meer dan twintig Arnhemse VvE's bereikt die uiteindelijk tot een plan kwamen en offertes aan het aanvragen zijn. Maar dat zijn langzame processen waar veel gesprekken over bewustwording aan vooraf gaan. VvE's komen soms maar eens per jaar bij elkaar, zien op tegen ingewikkelde regelgeving en vaak zijn de investeringskosten hoog om het totale huis aan te pakken. Binnen een vereniging moet er bovendien ook overeenstemming onder de leden zijn. De AdviesBrigade denkt mee over (subsidie) mogelijkheden, de te kiezen strategie en meestal komen de huiseigenaren uiteindelijk goedkoper uit. Maar dan zijn ze wel een aantal zoektochten, discussies en rekensommen verder.

Meerjarenplannen en opgave voor de toekomst

'Wat kost het en wat brengt het op?' is meestal de vraag die huiseigenaren hebben. Het verduurzamen van een woning is ook een integraal verhaal: afhankelijk van de leeftijd van de woningen, kan er bekeken worden of isolatie voorrang heeft of het installeren van zonnepanelen en/of een warmtepomp. Het geheel moet dus bekeken worden voor maatwerk en om tot een meerjarenplan te komen.

Arnhem heeft in totaal wel 3600 VvE's, bij enkele verenigingen zitten ook woningcorporaties in. Dus er ligt een vervolgoopgave om de ondertussen vergaarde kennis met nog veel meer met Arnhemmers te delen en hen te enthousiasmeren: een methodiek om een VvE te adviseren is ondertussen voor handen.

De vier adviseurs van de AdviesBrigade zijn Josée Briare, Peter Oomens, Jaap Kronenburg en Henk Beekhuis. Arnhem Aan, een initiatief van de gemeente Arnhem, het Energieloket Midden Gelderland en een groep energiebewuste Arnhemmers met als doel om lokaal het duurzaam omgaan met energie te stimuleren, beschouwt de duurzaamheidsadviseurs van de AdviesBrigade als burgerinitiatief.